

PRIMER AVISO DE REMATE



El DR. ALBERTO GUZMAN MENDEZ: Juez Publico Civil y Comercial 7°
HACE SABER: que dentro del proceso **EJECUTIVO** seguido por **BANCO ECONOMICO S.A.** contra **ANGEL DETERLINO ARTEAGA VALDIVIA Y CLAUDIA PAOLA SUAREZ ORTIZ;** se ha señalado primera Audiencia de Remate en pública subasta de los siguientes **INMUEBLES** que se detalla a continuación:

1).- De propiedad de los Ejecutados **ANGEL DETERLINO ARTEAGA VALDIVIA Y CLAUDIA PAOLA SUAREZ ORTIZ;** LOTE Y CONSTRUCCION ubicado en la Zona Sur Este, Uv. J8, Mza. 25, Vivienda Unifamiliar, Urb. Concretec Pentaguazu I, LOTE N° 12, de la ciudad de Warnes - Santa Cruz, haciendo una superficie total de 340,92 Mts2, e inscrito en DDDR, bajo la matricula computarizada No. 7.02.0.00.0038532; con toda sus mejoras, el mismo que se rematará sobre la base de su avalúo pericial aprobado por Auto de fecha 08 de Junio del 2023, cursante a Fs. 75, en la suma de **DOLARES AMERICANOS CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SETENTA con 10/100 (\$us. 42.570,10),** señalándose audiencia para el día **Martes 1 de Agosto del 2023 a Hrs. 09:00.**

Los interesados al remate concurrirán el día y hora señalado para el efecto munidos de su depósito judicial del 20% sobre la base del remate. Se ha designado como **MARTILLERA JUDICIAL** a la **Abog. DANY PEREZ ORTIZ,** Martillera Judicial **No. 33,** designada por sorteo cursante a fs. 78.

LUGAR DEL REMATE: Secretaria del Juzgado Público Civil y Comercial 7°, **EDIFICIO DE LA CALLE LA PAZ, N° 245, PLANTA BAJA.** EXP. 442/22.

Mediante el presente aviso que se publicará **una sola vez,** con cinco (5) días de anticipación a la audiencia de remate señalada, en un órgano de prensa, o a falta de este, se difundirá en una radiodifusora o medio televisivo, nacional o local, autorizado, en la misma forma y condiciones, se cita todas las personas y/o Instituciones que pudieran tener alguna acreencia sobre este bien a rematarse todo en cumplimiento al art. 419 Inc. III del Código Procesal Civil.

Santa Cruz de la Sierra, 11 de Julio del 2023.

Dr. Alberto Guzmán Méndez
JUEZ
Tmo. Público Civil y Comercial de la Capital
Santa Cruz - Bolivia

Maria José Cardozo Montaña
SECRETARIA