



AVISO DE REMATE

LA DOCTORA MERCY MARCELA BEJARANO FRIAS, JUEZ PUBLICO EN MATERIA CIVIL Y COMERCIAL 8VO. DE LA CAPITAL.-

HACE SABER QUE: DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO SEGUIDO POR **BANCO ECONOMICO S.A.** CONTRA **DONALD ULLOA BALCAZAR** y **SILVIA NAGAMATZU RUIZ DE ULLOA (EXP. 24/23)**, **SE HA SEÑALADO Primer audiencia de Subasta y remate para el día VIERNES 22 DE SEPTIEMBRE DE 2023 A HORAS 10:00 A.M.** para el verificativo del remate en pública Subasta del bien inmueble, de acuerdo al siguiente detalle:

INMUEBLE A SUBASTARSE: Inmueble (Terreno y mejoras), ubicado en esta Ciudad VIVIENDA, UV. 193, MZA. U.M.2, Condominio Jardines del Norte II Lote N° 2 CON UNA SUPERFICIE DE 534,74 METROS CUADRADOS, registrado en la oficina de Derechos Reales bajo la Matricula Computarizada N° 7.01.1.06.0108976 a nombre de **DONALD ULLOA BALCAZAR y SILVIA NAGAMATZU RUIZ DE ULLOA.**

BASE DEL REMATE: El mismo que se rematará sobre la base fijada, del Valor Pericial, de: **Bs.- 1.990.891,30.- (UN MILLÓN NOVECIENTOS NOVENTA MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y UNO 30/100 BOLIVIANOS).** -

MARTILLERO JUDICIAL: N° 39. Dra. ZULEMA ALCON MELGAR, **LUGAR DEL REMATE:** instalaciones del Juzgado Publico en Materia Civil Comercial 8vo. De la Capital, ubicado en la Calle La Paz, entre Warnes y Ñuño de Chávez, Edificio del Tribunal Departamental de Justicia, Segundo Piso.-

Los interesados en el mencionado remate deberán concurrir el día y hora señalada haciendo previamente el depósito judicial del 20% correspondiente a la subasta sea en efectivo o mediante cheque de Gerencia y/o Cheque Certificados a nombre del ÓRGANO JUDICIAL Dirección Administrativa Financiera "DAF".

Mediante el presente aviso se notifica a las personas y/o instituciones que tuvieren algún gravamen, hipoteca o cualquier otro derecho sobre el bien a rematarse.-

Así mismo a los interesados en el remate pasen por el juzgado a recabar información sobre el bien a ser subastado.

SANTA CRUZ, 11 DE SEPTIEMBRE DEL 2023.-