

AVISO DE REMATE

Exp. 222/22
AVISO DE REMATE JUDICIAL
2° AVISO.-

LA DRA. ELSA DIGNA PADILLA BALCAZAR, JUEZ DEL JUZGADO PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL No. 28 DE LA CAPITAL.-

HACE SABER: Que, dentro del proceso **EJECUTIVO, SEGUIDO POR: BANCO ECONOMICO S.A., CONTRA: ALICIA GUZMAN RAMÍREZ Y CESAR YANSPALA AGUILAR**, mediante providencia de fecha 04 de octubre de 2023, se ha señalado **2da. AUDIENCIA DE REMATE**, del bien inmueble de propiedad de los Ejecutados: **ALICIA GUZMÁN RAMÍREZ con C.I. No 5888004 SC y CESAR YANSPALA AGUILAR con C.I. No 3275346 SC.**

Que cuenta con las siguientes características: Inmueble ubicado en URB, PENTAGUAZU, CANTÓN CHUCHIO, UV: J10, MZA: 10, **LOTE 32**, con una **superficie** de 360.00 Mts², registrado bajo la **matrícula computarizada N° 7.02.0.00.0024162**, de propiedad de los ejecutados: **ALICIA GUZMAN RAMÍREZ con C.I. No 5888004 SC Y CESAR YANSPALA AGUILAR C.I. N° 3275346 SC.**

Audiencia que se llevará a cabo el día **MARTES 07 DE NOVIEMBRE DE 2023, a horas 10.30 AM.**, sobre la base del avalúo pericial que cursa a fs 53-62 de obrados, con la rebaja de ley del 20% es decir la suma de: **TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE 60/100 DOLARES AMERICANOS (\$us.- 37.529,60-)**

Mediante sorteo, se designó martillero judicial a la **Dr. ANA SORAYA MARTORELL AMURUZ**, Martillero No. 6, a quien se la deberá notificar con el presente decreto. Asimismo, se dispone la notificación a todos los acreedores que tengan gravámenes sobre el Inmueble que se somete a remate.

Se invita a toda persona interesada, recabar información del inmueble a subastarse y hacerse presente con el 20% del valor señalado. La audiencia de remate se llevará a cabo en la oficina del Juzgado Público en Materia Civil Comercial N° 28 de la Capital, ubicado sobre la calle Florida, pisc 3, oficina 305, antes Hotel Alaska.

Santa Cruz de la Sierra, 18 de octubre de 2023.-