



# AVISO DE REMATE

LA DRA. PATRICIA ROSARIO ALANDIA CESPEDES JUEZ DEL JUZGADO PÚBLICO EN LO CIVIL Y COMERCIAL 20° DE LA CAPITAL.- HACE SABER: Que, mediante auto de fecha 26 de octubre de 2023, dentro del proceso ejecutivo que sigue **BANCO ECONOMICO S.A.** representado legalmente por **CARMEN KATIA SORUCO DALENCE** contra **GLADYS BACILIA FLORES FLORES Y PAUL OLIVER NOTA CABALLERO**. Se Señala Segunda Audiencia de Remate en Pública Subasta; Para el día 16 de noviembre de 2023 a horas 09:30 aun. Estando cumplidos los requisitos señalados por el art. 416 cod. Procesal civil se dispone el Remate del inmueble embargado a fs. 42 de obrados. Inmueble, Ubicado En Andrés Ibañez, Primera, Zona Sur, Barrio Chiriguano, UV. 129, MZA. 26, LOTE N° 10 De La Ciudad De Santa Cruz, Con Superficie De 369.00 Mts2 De Propiedad De Paul Oliver Nota Caballero. Inmueble Registrado en oficinas de Derechos Reales De Santa Cruz, Bajo La Matrícula N° 7.01.1.06.0102831, debiendo efectuarse el remate con la rebaja del 20% de la del avalúo pericial de fs. 52-63 De obrados. El mismo que debe efectuarse con el valor inicial del avalúo pericial, aprobado fs. 88 vlta. Es decir la suma de **54.530,00 \$us.** (**CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA 00/100 DÓLARES AMERICANOS**).- Los interesados deberán presentar previamente el 20 % de la base inicial de la subasta, establecido en el art. 420 parágrafo I) del Código Procesal Civil. En virtud al sistema de martillero judicial - Thor, debiendo notificarse a **Carlos Javier Eyzaguirre Eguez, Martillero Judicial N° 11**, con domicilio en B. el Bajío C/ la Selva Nro 58. Quien a los efectos de la subasta deberá constituirse en Juzgado Público Civil Y Comercial 20 ° De La Capital. El aviso de remate se publicara una sola vez, en el Órgano autorizado por el Tribunal Departamental de Justicia, conforme lo establece el art.419 parágrafo III) del Código Procesal Civil. - En Atención A La Circular De Presidencia N° 112/2020 El Lugar De Realización Del Remate: **Dirección Calle La Paz Entre Warnes Y Ñuflo De Chávez (Al Frente De La Cooperativa Jesús Nazareno) Edificio Del Órgano Judicial, Segundo Piso, Secretaria Del Juzgado Público Civil Y Comercial 20° De La Capital.**

Santa Cruz, 27 de octubre del 2023.-