



AVISO DE PRIMER REMATE

Exp. 428/22

LA DRA. ANGELA PATRICIA HIRA RAMIREZ - JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 11° DE LA CAPITAL HACER SABER QUE: dentro del proceso EJECUTIVO seguido por **BANCO ECONOMICO SA.** REPRESENTADO POR CARMEN KATIA SORUCO DALENCE contra **CRIZOLOGO LUIS BETANCURT OMÓNTE, Y JANNET LINA BUSTAMANTE CONDORI**, mediante auto de fecha 30 de noviembre del 2023, se ha señalado primera audiencia de subasta y remate del inmueble dado en garantía y embargado en el presente proceso. LOTE DE TERRENO, UV. 170, MZA. 41, LOTE N° 8, URB. "EL PALMAR", de la ciudad de Santa Cruz de la Sierra - Santa Cruz, con una superficie de 364,92 Mts², de propiedad de JANNET LINA BUSTAMANTE CONDORI, con Código Catastral N° 170041008, registrado en oficinas de Derechos Reales de Santa Cruz, bajo el folio con matrícula 7.01.1.01.0005974. El mismo que se rematará en base al avalúo pericial aprobado en la suma de **48.888,69 \$us. (CUARENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 69/100 DÓLARES AMERICANOS.)**, situación impositiva ADEUDA LA GESTION 2019 - 2021, presenta los siguientes gravámenes: ASIENTO B-1: GRAVAMEN HIPOTECA, A FAVOR DE BANCO SOLIDARIO SA. ASIENTO B-2: GRAVAMEN HIPOTECA, A FAVOR DE BANCO FASSIL SA. ASIENTO B-3: GRAVAMEN HIPOTECA, A FAVOR DE BANCO ECONOMICO SA. Para tal fin notifíquese a las partes y acreedores, siendo designado como **Martillera a la Dra. Amelia Ibarra Mercado, Martillera Judicial N° 35.** **LUGAR Y FECHA DE REMATE** El remate se llevará a cabo en el juzgado Publico Civil y Comercial 11° de la Capital, Ubicado en la calle La Paz Entre Calles Warnes y Ruffo De Chávez, primer piso de esta ciudad, el día **VIERNES 26 DE ENERO DEL 2024 A HORAS 10:00 AM**, los interesados en el presente remate, concurrirán al juzgado antes mencionado, en el día y hora señalada, portando su depósito judicial por el valor de 20% sobre la base del remate del inmueble a la orden del mismo juzgado de conformidad con circular N° 251/15.

Santa Cruz 30 de noviembre del 2023