


**Banco  
ECONOMICO**

# PRIMER AVISO DE REMATE

EXP. 211/21

**La Dra. Fátima N. Rivera Fernández.- Juez Público Civil y Comercial 12° de la Capital, HACE SABER:** que dentro del proceso **EJECUTIVO** seguido por **BANCO ECONOMICO S.A.**, contra **YOVANNA ALVAREZ JIMENEZ, LUZ KHATERINE SUAREZ ROSALES y CLOVER DANIEL ARAUZ VIVEROS**, Se ha señalado primera audiencia de remate en pública subasta del 100% siguiente bien inmueble embargado:

1.- Lote de terreno y mejoras, ubicado en Zona Nor Este, Uv. 314, Mza. 41, Lote 12, de la ciudad de Santa Cruz, con una superficie de 349.52 Mts2, de propiedad de **LUZ KATHERINE SUAREZ ROSALES**, registrado en oficinas de Derechos Reales de Santa Cruz, bajo el folio con matrícula **7.01.1.99.0162277**. Se rematará en base al avalúo pericial cursante a fojas 168 a 176, es decir en la suma que asciende a **\$us. 38.023,70 (TREINTA Y OCHO MIL VEINTITRES 70/100 DÓLARES AMERICANOS)**.

Señalándose audiencia de remate para el día **02 de febrero de 2024, a horas 09:00 a.m.**, en la secretaria del Juzgado Público Civil y Comercial 12° de la Capital, ubicado en la Calle La Paz entre, Ñuño de Chávez y, Warnes 1° piso.

Practíquese las publicaciones de ley por una sola vez, en un diario de circulación nacional, y fíjense los carteles en el tablero judicial del juzgado.

Notifíquese a la parte ejecutante, ejecutada y acreedores que pudieran existir, conforme lo señala Art. 1.479 del C.C.

Se designa como Martillero Judicial al **Dra. HILDA MADOLY CUELLAR CHANE, Martillero Judicial N° 32**, quien debe adjuntar el acta correspondiente en el plazo de 24 hrs., bajo prevenciones de ley.

Santa Cruz, 26 de enero de 2024