

2.114.-

- mil ciento catorce -

BANCO ENRIQUE SA

NOTIFICACION



Organo Judicial de Bolivia - Sirej
05/01/2021 13:09:49 Original
3031849 Val:Bs.0
RESNO F: 1 D:0
JUZGADO PUBLICO CIVIL 23
13970598

CTBA 01-02-21
HRS 10:05

SEÑOR JUEZ PUBLICO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 23

NUEVO SEÑALAMIENTO DE REMATE

NUREJ N° 3031849

ELSA REBECA CAVERO CARDENAS, en representación de JUAN CARLOS VILLARROEL HERNANDEZ, dentro del proceso ejecutivo seguido contra MARIO GONZALO BUSTILLO ARCE, ante Usted con respeto digo:

Toda vez que la audiencia de primer remate llevada a cabo en fecha 18 de diciembre de 2020, se declaró desierta por ausencia de postores, por lo que, respetuosamente solicito a su Autoridad señale nueva audiencia de subasta del inmueble de propiedad del ejecutado Mario Gonzalo Bustillo Arce, en proporción del 34,79% de acciones y derechos que le corresponden al mismo, sea con la rebaja del 20% de la base, de conformidad a lo dispuesto por el artículo 422-I del Código Procesal Civil, debiendo faccionarse por Secretaria el aviso invitatorio para su publicación

OTROSI.- Diligencias a funcionario público. Notificaciones al WhatsApp 707-63897.

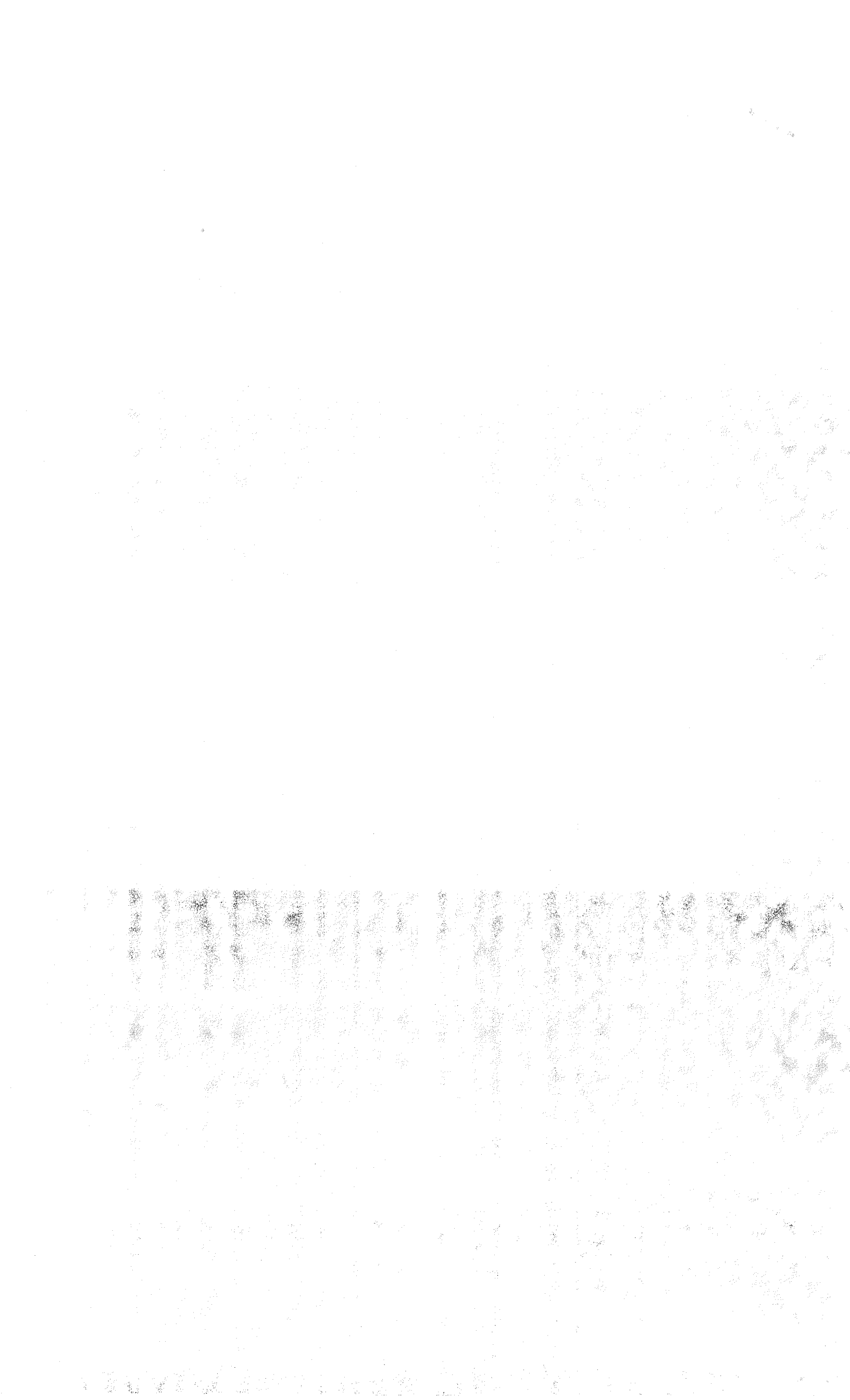
Cochabamba, 05 de enero de 2021

Walter Orellana Chavane
WALTER ORELLANA CHAVANE
ABOGADO
M.C.N.A. 6728 - NIT 3771937013
M.C.A. CBBA. 1937 - M.C.A. S.C. 3737

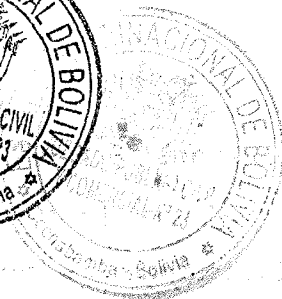
Rene Sansuste Nina

Presentado personalmente por:
Nombre: *Elsa Caveró Cardenas*
C.I.: *4389769 Cba*
Quien firma en señal de conformidad:
Rene Sansuste Nina

RENE SANSUSTE NINA
AUXILIAR DE PLATAFORMA
TRIBUNAL DEPARTAMENTAL
Cochabamba - Bolivia



DEMANDANTE : JUAN CARLOS VILLARROEL HERNANDEZ
DEMANDADO : MARIO GONZALO BUSTILLO ARCE
PROCESO : EJECUTIVO - MONITORIO
NUREJ : 3031849



Cochabamba, 07 de Enero de 2021

VISTOS: A mérito de lo manifestado, se señala **SEGUNDA AUDIENCIA DE SUBASTA Y REMATE** para el día de **Jueves 11 de Febrero de 2021 a Hrs: 15:00 p.m.**, sea con noticia de partes y del martillero judicial designado. Consecuentemente, **DISPONE:** El remate del 34,79% de acciones y derechos del inmueble embargado a fs. 974 de obrados, Lote de Terreno, ubicado en la Distrito 3, Sub-distrito 21. Manzana 117-118, Chaupi Huerta, San Vicente de Coña Coña, Santa Ana de Cala Cala S/N de la Ciudad de Santa Ana - Cochabamba, con una superficie de 9.742,80 Mts², de propiedad de los señores: **VILLEGAS VIDAURRE VIRGINIA 4.17%, FLORES VILLARROEL JAIME 8.34%, MURGUIA RODRIGUEZ ANGELICA MIGUELINA 4.17%, YURICEVIC RENGEL DANNY NEVENKA 4.17%, CUBA LARA LILIAN ANGELICA 4.16%, COPA CARDOZO SIXTO 4.22%, CORDOVA MARTINEZ ARTURO 4.17%, CORDOVA GUTIERREZ MARIA GIOVANNA 4.17%, CABRERA ESCALERA GERMAN PAUL 2.61%, SORUCO RODRIGUEZ DORIS ROXANA 2.60%, CHOQUE PEÑAFIEL FELIPE 2.45%, CHAVEZ CONDORI NANCY 2.44%, AGUAYO BUSTOS FRANCISCO 2.09%, AGUAYO UGARTE ZENOBIA 2.08%, CHALLGUA FLORES JUAN CARLOS 2.52%, CHOQUE CANAVIRI JIMENA 2.51%, GARCIA BELZU CECILIA LUCIA 2.09%, GARCIA BELZU INES CAROLINA 2.08%, BOHORQUEZ QUEVEDO MIRIAM NARCISA 2.09%, BOHORQUEZ QUEVEDO NANCY EUSTAQUIA 2.08%, BUSTILLOS ARCE MARIO GONZALO 34.79%, NOTARIA PRIMERA CLASE N° 27, [GCM][GCM][GCM], con Código Catastral N° 21-026-011-6-00-000-000, registrado en oficinas de Derechos Reales de Cochabamba, bajo el folio con matrícula 3.01.1.02.0036081, sobre la base de su valor pericial de \$us. 487.697,84 (CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE 84/100 DÓLARES AMERICANOS) monte que comprende la rebaja del 20% de Su base inicial. Situación impositiva Cancelado.**

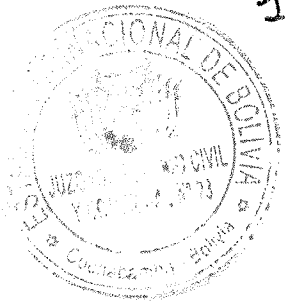
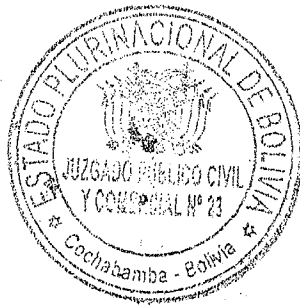
Gravámenes: B-2 **GRAVAMEN ADENDUM:** a favor del FRANKLIN YUJRA CHIPANA, por la suma de \$us.- 10.000,00.- B-3 **GRAVAMEN HIPOTECA JUDICIAL;** a favor de BANCO ECONÓMICO S.A., por la suma de Bs. 598.957,37.- B-4 **ANOTACIÓN PREVENTIVA: MEDIDAS PRECAUTORIAS;** a favor de MARIBEL RODRIGUEZ JAILLITA, por la suma de \$us. 35.000,00.- B-5 **ANOTACIÓN**

Gravámenes: B-2 GRAVAMEN ADENDUM; a favor del FRANKLIN YUJRA CHIPANA; por la suma de \$us.- 10.000,00.- B-3 GRAVAMEN HIPOTECA JUDICIAL; a favor de BANCO ECONÓMICO S.A., por la suma de Bs. 598.957,37.- B-4 ANOTACIÓN PREVENTIVA: MEDIDAS PRECAUTORIAS; a favor de MARIBEL RODRIGUEZ JAILLITA, por la suma de \$us. 35.000,00.- B-5 ANOTACIÓN PREVENTIVA: MEDIDAS PRECAUTORIAS; a favor de JUAN CARLOS VILLARROEL HERNANDEZ, por la suma de \$us.- 174.000,00.- B-6 ANOTACIÓN PREVENTIVA: MEDIDAS PRECAUTORIAS; a favor de MARIA RAMIREZ ROJAS, por la suma de \$us.- 60.000,00.- B-7 ANOTACIÓN PREVENTIVA: MEDIDAS PRECAUTORIAS; a favor de ADELA AYDEE ALI FLORES, por la suma de \$us. 34.000,00.- B-8 ANOTACIÓN PREVENTIVA: MEDIDAS PRECAUTORIAS; a favor de MARIANELA RODRIGUEZ MANSILLA, por la suma de \$us.- 17.920,00.- B-9 ANOTACIÓN PREVENTIVA: MEDIDAS PRECAUTORIAS; a favor de GLADYS KATTY VILLARROEL GONZALES, por la suma Bs.- 72.072,00.- B-10 ANOTACIÓN PREVENTIVA: MEDIDAS PRECAUTORIAS; a favor de JOSE LUIS CANAVIRI HURTADO, por la suma \$us.- 10.752,00.- B-11 ANOTACIÓN PREVENTIVA: MEDIDAS PRECAUTORIAS; a favor de SINFOROSA GERONIMO CHOQUETOPA DE PILLCO, por la suma de \$us.- 10.710,00.- B-12 GRAVAMEN HIPOTECA JUDICIAL; a favor de JUAN CARLOS VILLARROEL HERNANDEZ, por la suma de \$us.- 174.000,00.-

Se aclara que el porcentaje que se pretende rematar es el 34,70% de acciones y derechos EN LO PRO-INDIVISO perteneciente al Sr. Mario Gonzalo Bustillos Arce y NO ASI EL 100% DEL INMUEBLE. Asimismo el valor pericial de \$us.- 487.607,84 (CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE $\frac{84}{100}$ DÓLARES AMERICANOS) de acciones y derechos, pertenecientes al ejecutado.

A este fin notifíquese con el presente señalamiento a los co-propietarios: VIRGINIA VILLEGAS VIDAURRE, JAIME FLORES VILLARROEL, ANGELICA MIGUELINA MURGUIA RODRIGUEZ, DANNY NEVENKA YURICEVIC RENGEL, LILIAN ANGELICA CUBA LARA, SIXTO COPA CARDOZO, ARTURO CORDOVA MARTINEZ, MARIA GIOVANNA GUTIERREZ DE CORDOVA, GERMAN PAUL CABRERA ESCALERA, DORIS ROXANA SORUCO RODRIGUEZ, FELIPE CHOQUE

PEÑAF
ZENOB
CHOQ
BELZU,
BOHOI
person
De la
CHIPAI
CARLO
FLORES
GONZA
CHOQI
person
confor
Se hac
de Der
Dulfred
Jordán
subasta
Piso Of
podrán
ley, del
prensa
Justicia
OTROSI



PEÑAFIEL, NANCY CHAVEZ CONDORI, FRANCISCO AGUAYO BUSTOS, ZENOBIA UGARTE DE AGUAYO, JUAN CARLOS CHALIGUA FLORES, JIMENA CHOQUE CANAVIRI, CECILIA LUCIA GARCIA BELZU, INES CAROLINA GARCIA BELZU, MIRIAM NARCISA BOHORQUEZ QUEVEDO, NANCY EUSTAQUIA BOHORQUEZ QUEVEDO, MARIO GONZALO BUSTILLOS ARCE, de forma personal o en su domicilio real y/o por cédula.

De la misma manera, notifíquese a los acreedores: FRANKLIN YUJRA CHIPANA, BANCO ECONÓMICO S.A., MARIBEL RODRIGUEZ JAILLITA, JUAN CARLOS VILLARROEL HERNANDEZ, MARIA RAMIREZ ROJAS, ADELA AYDEE ALI FLORES MARIANELA RODRIGUEZ MANSILLA, GLADYS KATTY VILLARROEL GONZALES, JOSE LUIS CANAVIRI HURTADO, SINFOROSA GERONIMO CHOQUETOPA DE PILCO y JUAN CARLOS VILLARROEL HERNANDEZ, de forma personal o sus domicilios real y/o por cédula y demás acreedores, conforme a las Sentencias Constitucionales.

Se hace constar que el presente inmueble se encuentra inscrito en Oficinas de Derechos Reales de Cochabamba. A cuyo efecto, notifíquese al Dr. *Dulfredo Máximo Flores Llanos*, Marillero Judicial N° 12, con domicilio en Jordán N° 541 Edif. Pinto Palace 2do. Piso Of. 205, quién a los efectos de la subasta deberá constituirse en Calle Jordán N° 541 Edf. Pinto Palace, 2do. Piso Of. 205, Cochabamba, el día y la hora señalados, donde también podrán concurrir todos los interesados, previo empoce del 20% exigido por ley, debiendo publicarse los avisos de ley por una vez, en un medio de prensa escrita de esta ciudad, autorizado por Tribunal Departamental de Justicia de Cochabamba, a más de fijarse copia en el tablero judicial. **AL OTROSI SEGUNDO.**- Notifíquese Funcionaria.

[Signature]
JUEZ PÚBLICO
CIVIL Y COMERCIAL N° 23
Cochabamba - Bolivia

[Signature]
SECRETARIA - ABOGADA
JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL N° 23
Cochabamba - Bolivia

[Signature]
SECRETARIA - ABOGADA
JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL N° 23
Cochabamba - Bolivia

JRA
ICA
Bs.
avor
B-5
IAN
B-6
RIA
IÓN
RES,
DAS
ma
AS;
Bs.-
ivor
-11
SA
-12
DEL
el
SO
SI
de
TIL
S)
ios:
CA
DEL
VA
AUL
QUE

