



TRIBUNAL DEPARTAMENTAL DE JUSTICIA
ÓRGANO JUDICIAL
LA PAZ - BOLIVIA



JUZGADO PÚBLICO
CIVIL Y COMERCIAL
SEGUNDO DE LA
CAPITAL

AVISO DE REMATE

LA DOCTORA NILDA ORTIZ ARANCIBIA JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL SEGUNDO DE LA CIUDAD DE LA PAZ.- HACE CONOCER AL PÚBLICO EN GENERAL SOBRE LA PRIMERA AUDIENCIA DE REMATE DENTRO DEL PROCESO CIVIL EJECUTIVO SEGUIDO POR: **BANCO ECONOMICO S.A.** LEGALMENTE REPRESENTADO POR **MARCO ANTONIO CASTELLON TERAN Y/O IRENE GERMANA OROZCO** CONTRA **DIEGO CANAVIRI CANAVIRI** SOBRE **COBRO DE DINERO, CUYO TENOR ES COMO A CONTINUACIÓN SIGUE Y TRASCRIBE** -----
RESOLUCIÓN CURSANTE A FS 162 Y VUELTA DE OBRADOS-----**RESOLUCIÓN No. 746 / 2021** JUZGADO PÚBLICO EN LO CIVIL Y COMERCIAL SEGUNDO DE LA CAPITAL.---DENTRO DEL PROCESO CIVIL EJECUTIVO SEGUIDO POR: **BANCO ECONOMICO S.A.** LEGALMENTE REPRESENTADO POR **MARCO ANTONIO CASTELLON TERAN Y/O IRENE GERMANA OROZCO** CONTRA **DIEGO CANAVIRI CANAVIRI** SOBRE **COBRO DE DINERO.**---**NUREJ NRO.20315156.**---**AUTO INTERLOCUTORIO.**---**LA PAZ 27 DE OCTUBRE DE 2021.**---**VISTOS.**-para verificativo de Audiencia Pública de **PRIMER REMATE** dentro del proceso civil Ejecutivo seguido por **BANCO ECONOMICO S.A.** LEGALMENTE REPRESENTADO POR **MARCO ANTONIO CASTELLON TERAN Y/O IRENE GERMANA OROZCO** CONTRA **DIEGO CANAVIRI CANAVIRI** sobre cobro de Bs. 82.246,02.- (OCHENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS 02/100 BOLIVIANOS), se señala Audiencia De Primer Remate para el día **VIERNES 26 de NOVIEMBRE de 2021 A HORAS 15:30 P.M.**---**BIEN REMATADO:** Bien INMUEBLE, ubicado Lote de Terreno Santos Ipiña, Radio Urbano de Viacha emplazado sobre la calle Saavedra, con una superficie 132.00 mts2 e inscrita en la oficina de Derechos Reales bajo la matrícula 2.08.1.01.0007005 a nombre de **DIEGO CANAVIRI CANAVIRI.**---**BASE DEL REMATE:** Sobre la base del Avalúo Pericial cursante a fs. 116-122 de obrados en la suma de Bs. 359.780,48.- (TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA 48/100 BOLIVIANOS), -debiendo los interesados hacerse presentes en el Edificio Jenny. 4to piso, ubicado en la calle Sucre y Bolívar al frente del SEGIP, previo el depósito de garantía del 20% de la base establecida en el ART. 419 del Código Procesal Civil.---**MARTILLERO COMISIONADO:** Designándose como martillero a Calle Pizarroso Pedro Reynaldo, con domicilio en la Calle José María Asin N° 578 Esq. Policarpio Eysaguirre, Zona Callampaya (frente al Cementerio General).---**SE PREVIENE:** 1.- Que, por la Certificación emitida por la sección de inmuebles de la Unidad de Recaudaciones, dependiente de la Autoridad Tributaria Municipal del Gobierno Autónomo Municipal de Viacha, se tiene que el inmueble objeto del presente remate, tiene deuda tributaria por concepto de Impuesto a la propiedad de Bienes inmuebles de las gestiones fiscales de 2019 a 2020.---2.- Que, del informe de Derechos Reales de Viacha cursante a fs. 103 - 104 de obrados, se tiene que el bien inmueble objeto del presente remate cursan los siguientes Gravamen y Anotación Preventiva favorables a:---1.- **GRAVAMEN:** HIPOTECA Acreedor: FFP PRODEM S.A. Instrumento Publico de fecha: 07/04/2011 numero: 1054 Notario: DR. MONICA GENOVEVA VARGAS CHAMBI Capital: 120000.00 bolivianos.---2.- **GRAVAMEN:** HIPOTECA Acreedor: BANCO ECONOMICO S.A. de fecha: 29/01/2015 numero: 310 Capital: 109780.00 bolivianos Notario: DR. SANTOS CRISPIN CHOQUETARQUI TORREZ PRESENTA PROHIBICIONES DE DISPOSICION.---3.- **GRAVAMEN:** HIPOTECA Acreedor: BANCO ECONOMICO S.A Instrumento Publico de fecha: 29/01/2015 numero: 309 Notario: DR. SANTOS CRISPIN CHOQUETARQUI TORREZ Capital: 61720.00 bolivianos PRESENTA PROHIBICIONES DE DISPOSICION.---4.- **GRAVAMEN:** EMBARGO Acreedor: BANCO ECONOMICO S.A Instrumento Judicial de fecha: 13/01/2020 numero: Notario: DR. MAURICIO RIVADENEYRA ERGUETA Capital: 43027.00 bolivianos SE REGISTRA EMBARGO PREVENTIVO EN CUMPLIMIENTO A DISPOSICION DEL SR. JUEZ DO ESTIMONIO JUDICIAL SE ARCHIVA.---5.- **GRAVAMEN:** EMBARGO Acreedor: BANCO ECONOMICO S.A Instrumento Judicial de fecha: 28/01/2020 numero: 0 Notario: DR. SOCRATES HENRY LUNASCO CUSI Capital: 52091.33 bolivianos.---6.- **GRAVAMEN:** EMBARGO Acreedor: BANCO ECONOMICO S.A Instrumento Judicial de fecha: 13/07/2020 numero: 0 Asiento: B-8, Capital: 82246.02 bolivianos.---Los Avisos de Remate se publicaran por una (1) vez en un órgano de prensa o a falta de este, se difundirá en una radiodifusora o medio televisivo, nacional o local conforme al Art. 419 parágrafo III) del Código Procesal Civil, Ley 439.---Asimismo de conformidad al Art. 1479 del Código Civil, mediante el presente Auto se cita a los acreedores que tengan registradas Anotaciones Preventivas, Embargos, Hipotecas o Anticresis, con posterioridad a la presente causa, sea con formalidades de ley.---**REGISTRESE Y TOMESE RAZÓN.**-----**FIRMA Y SELLA.**- **DRA. NILDA ORTIZ ARANCIBIA.**- **JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 2º.**- **TRIBUNAL DEPARTAMENTAL DE JUSTICIA.**- **LA PAZ - BOLIVIA.**- **FIRMA Y SELLA:** **DIEGO BACILIO ZAPANA RIOS.**- **SECRETARIO - ABOGADO.**- **JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 2º.**- **TRIBUNAL DEPARTAMENTAL DE JUSTICIA.**- **LA PAZ - BOLIVIA.**- **EL PRESENTE AVISO ES EMITIDO EN FECHA DOCE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO AÑOS.**-----

G.M.F.

Diego Bacilio Zapana Rios
Secretario - Abogado
Juzgado Público Civil y Comercial 2º
Tribunal Departamental de Justicia
La Paz - Bolivia